

## **Naurak Vannlag**

### **Årsmelding 2018**

(19. mars 2019)

Vannlaget styre har i 2018 bestått av:

Øyvind Hauknes (leder)

Halvard Vike (sekretær)

Erling Piil (økonomiansvarlig)

Roger Kristensen (styremedlem)

### **Styremøter**

Det har vært avholdt to styremøter og ett møte med kommunen. Arbeidet i 2018 har dreid seg om fire hovedsaker: konsekvensene av tørken i sommer, tekniske driftsutfordringer og kommunens planer om å legge ny ledning m/tilkobling for vann og kloakk – og åpner for mulighet for å overta bygg og eiendom som vannlaget får tilbake når renseanlegget ikke lenger brukes. Den fjerde saken angår eiendomsoverdragelsen i forbindelse med renseanlegg-tomta.

### **Tørken sommeren 2018**

Enkelte av hytteeierne fikk problemer med vanntilførsel i sommer. Det øverste hullet gikk tomt to ganger. Øyvind sendte ut varsel om vanningsrestriksjoner – all unødvendig bruk av vann måtte opphøre, og ga beskjed om at de som manglet vann måtte hente vann i pumpehuset i felt 6. Det var også problemer i felt 7. Vannet smakte mye jern og var grumsete. Mye tyder på at vannstanden var veldig lavt. Problemene var imidlertid over i august.

### **Tekniske driftsutfordringer**

Det var mange utfordringer med rensesystemet i pumpehus i felt 6 i løpet av høsten. Her følger er en oversikt:

- lekkasje i varmekabel i stigrør fra pumpe i øvre pumpehus i felt 6 ble oppdaget av en hytteeier, og ved nærmere undersøkelse fant vi brudd på kabel. Kabelen ble kappet i bruddsted og nye endekabler satt på. Kabelen fungerer normalt igjen.
- Etter innsending av vannprøver i høst så vi for høye verdier på enkelte parameter i nedre pumpehus i felt 6. Etter nærmere ettersyn ble UV-kilde skiftet, og etter tips fra leverandør ble en dyse i humusfilteret rengjort. Nye prøver viste deretter at filteret fungerer normalt igjen.

- I juli måtte vi innføre vannrestriksjoner for alle hytter på Naurak etter den lange tørkeperioden. Øvre brønn i felt 6 gikk tom flere ganger. Ved så lavt vannivå blir også vannkvaliteten i felt 7 redusert.
- I forbindelse med befarings fra kommunen for å se på mulighet for overtagelse av vannanlegget, sendte vi forespørsel til alle hytteeiere om oppdatering på hvor de har sin stoppekran for vanntilførsel. Bare 25% av hytteeierne svarte.

Andre opplysninger om det tekniske:

Ny forsyning med salttabletter er på plass.

Etter at vi installerte timer i den lengste varmekabelen i pumpehuset i felt 7, har vi nesten halvert strømforbruket. Det er for øvrig noe redusert forbruk på de andre pumpehusene også, noe som kan skyldes at vi har satt på varmekablene seinere og slått av tidligere.

Siste vannprøve ble tatt i november. Den viste god kvalitet på vannet i alle våre borehull.

### **Møte med Nissedal kommune**

I oktober deltok Erling Piil, Johannes Ryskar og Øyvind Hauknes i et orienteringsmøte hos Nissedal kommune angående planer om vann og avløpsledning i Nisser som også skulle tilkobles Naurak. Kommunens representant Jan Arvid Setane hadde ingen konkret informasjon om hvordan skulle gjøres og hvilke kostnader dette ville medføre for den enkelte hytteeier. Det ble avtalt at kommunen skulle gjennomføre en befarings av vårt vannanlegg i løpet av året og basert på dette ville man kunne gi en vurdering av kostnadene i prosjektet. Befaringen ble gjennomført i februar. Kommunen vil ta initiativ til nye møter når de har fått på plass kostnadsmodell og andre detaljer.

### **Eiendomsoverdragelse**

Vannlaget hadde et møte med Ragnar og Jan Aarak i februar 2019 der vi sammen fylte ut søknaden om eiendomsoverdragelsen. Det ble tegnet et utkast til kart over tomta ved renseanlegget. Den signerte søknaden om delingstillatelse/rekvisisjon av oppmålingsforretning ble sendt til Nissedal kommune for behandling kort etter og er nå til behandling. Kostnadene beløper seg ifølge Nissedal kommune slik:

- Gebyr oppmåling: 13.900,-
- Gebyr deling: 2.600,-
- Tinglysing: 525,-
- Øvrig: ca. 300,-
- Altså 17.325,- totalt.

### **Økonomi**

Egenkapitalen pr. dato er drøyt 90.000 kr. Overskuddet i år er 28.647 kr.

Hilsen Styret i Naurak Vannlag,

19. mars 2018